

## **OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ**

Obchodné meno:	<b>Obecný úrad</b>
Sídlo:	<b>Čierna Lehota č.68</b>
IČO:	<b>00328154</b>
DIČ	<b>2020961206</b>
Štatutárny orgán:	<b>Ing. Iveta Potočná</b>
Kontaktné miesto:	Obecný úrad Čierna Lehota 68, 049 36 Slavošovce

týmto vyhlasuje

### **OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

podľa § 281 Obchodného zákonníka, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Čiernej Lehote č. 78 /2013 zo dňa 24. 9. 2013 na nájom nehnuteľností – poľnohospodárskych pozemkov v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce Čierna Lehota v katastrálnom území Čierna Lehota :

#### **1./ užívané ako orná pôda**

a) zapísané na LV č. : 1780

Parcelné číslo	druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>
6973	orná pôda	8016
6992	orná pôda	2948
7005	orná pôda	21400
7067	orná pôda	4021
7294	orná pôda	2764
7357	orná pôda	755
7364	orná pôda	6626
7402	orná pôda	723
7438	orná pôda	8746

#### **2./ užívané ako trvalé trávnaté porasty:**

a) zapísané na LV č.: 1780

Parcelné číslo	druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>
6612	trvalé trávnaté porasty	443
6679	trvalé trávnaté porasty	3933
6694	trvalé trávnaté porasty	2843
6703	trvalé trávnaté porasty	14412
6725	trvalé trávnaté porasty	6686
6800	trvalé trávnaté porasty	8249
6814	trvalé trávnaté porasty	10373
6828	trvalé trávnaté porasty	9486
6830	trvalé trávnaté porasty	9128
6861	trvalé trávnaté porasty	14342
6901	trvalé trávnaté porasty	10299
6957	trvalé trávnaté porasty	13520
7076	trvalé trávnaté porasty	7196

7122	trvalé trávnaté porasty	2088
7216	trvalé trávnaté porasty	18429
7241	trvalé trávnaté porasty	35694
7382	trvalé trávnaté porasty	7348

### 3./ užívané ako ostatné plochy:

a) zapísané na LV č. 1780

Parcelné číslo	druh pozemku	Výmera v m2
6630	ostatné plochy	981
6646	ostatné plochy	4477
6648	ostatné plochy	3943
6676	ostatné plochy	633
6688	ostatné plochy	4455
6726	ostatné plochy	327
6767	ostatné plochy	9382
6785	ostatné plochy	27812
6807	ostatné plochy	13677
6834	ostatné plochy	275
6839	ostatné plochy	436
6841	ostatné plochy	649
6844	ostatné plochy	1547
6871	ostatné plochy	578
6897	ostatné plochy	14954
6904	ostatné plochy	17131
6929	ostatné plochy	9960
6930	ostatné plochy	7458
6935	ostatné plochy	605
6960	ostatné plochy	2994
6975	ostatné plochy	6934
7013	ostatné plochy	5216
7023	ostatné plochy	2575
7028	ostatné plochy	1090
7053	ostatné plochy	2785
7378	ostatné plochy	305
7410	ostatné plochy	606
7439	ostatné plochy	3483

#### Podmienky súťaže :

1. Nájomná zmluva bude podpísaná s uchádzačom, ktorý ponúkne najvyššie nájomné. Účastníkmi súťaže môžu byť právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú oprávnenie na vykonávanie poľnohospodárskej výroby. Súťaže sa nesmú zúčastniť osoby, ktoré sa priamo podieľajú na príprave vyhlásenia súťaže, členovia súťažnej komisie, prizvané osoby a im blízke osoby. Účastníci musia mať splnené všetky daňové a iné povinnosti voči obci Čierna Lehota, organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a obchodným spoločnostiam, ktorých jediným spoločníkom a zakladateľom je obec.

2. Ponúknuté nájomné nemôže byť nižšie ako 15,- €/ha/rok v prípade ornej pôdy, 13,- €/ha/rok v prípade trvalého trávnatého porastu a 10,- € v prípade ostatných plôch.

3. Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské aj zahraničné právnické a fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt v obci.

4. Návrh do súťaže predkladá účastník do podateľne Obecného úradu v Čiernej Lehote v zapečatenej obálke s výzvou „**neotvárať**“, na ktorej je uvedené meno a adresa, resp. sídlo účastníka a označenie „**Obchodná verejná súťaž na nájom poľnohospodárskych pozemkov**“.

5. Jeden účastník môže predložiť len jeden súťažný návrh.

6. V obálke účastník predloží:

a. doklad oprávňujúci vykonávať zamýšľanú činnosť (poľnohospodársku výrobu) právnické osoby sú povinné preukázať sa výpisom z obchodného registra, fyzické osoby výpisom z registra podľa zákona č. 105/1990 Zb..

b. ponuku nájomného

c. čestné vyhlásenie o tom, že má splnené všetky daňové, odvodové a iné povinnosti voči obci Čierna Lehota.

d. písomný súhlas so spracovaním osobných údajov ( len fyzické osoby )

7. Obálka musí byť doručená osobne alebo poštou na Obecný úrad v Čiernej Lehote tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa **08.11.2013** do 11.30 hod.

8. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

9. Súťažné návrhy budú vyhodnotené obecným zastupiteľstvom dňa 13.11.2013 na Obecnom úrade v Čiernej Lehote. Vyhodnotenie súťaže je verejné a môže sa ho zúčastniť okrem účastníkov súťaže aj verejnosť.

10. Vyhlasovateľ súťaže bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže v lehote do 7 dní po overení zápisnice z vyhodnotenia súťaže starostkou obce.

11. Zo súťaže bude vyradený uchádzač, ktorý nemá zaplatené záväzky voči obci.

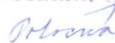
12. Účastníci nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku obchodnej verejnej súťaže.

14. Súťaž sa začína prvým dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli obce Čierna Lehota a na internetovej stránke obce.

V Čiernej Lehote, dňa 10.10.2013

OBEC  
04936 ČIERNA LEHOTA



Ing. Iveta Potočná  
starostka obce