

ZÁPISNICA

ZO VII. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE ČIERNA LEHOTA

konaného dňa 27.09.2023

v zasadacej miestnosti Kultúrneho domu v Čiernej Lehote

Prítomní: Poslanci: podľa prezenčnej listiny
Starostka obce: Ing. Iveta Potočná
Referentka obce: Denisa Garanová,
Ďalší prítomní: Bc. Danica Šlosárová
Ing. Monika Genčiová

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierna Lehota
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023
6. Rekonštrukcia chodníkov v MŠ a pred OÚ - návrh
7. VZN, ktorým sa zrušuje VZN č 1/2021 o financovaní škôl a školských zariadení zriadených na území obce
8. Rôzne
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1) Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvorila starostka obce Ing. Iveta Potočná. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2) Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce Ing. Iveta Potočná predložila návrh programu zasadnutia, ako bolo zaslané v pozvánke na zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Prítomných oboznámila s návrhom zmeny rokovania, a to tým, že bod 5 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierna Lehota a bod 7 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 presunúť za bod 3 – Určenie overovateľov zápisnice, nakoľko HKO z osobných dôvodov musí o 16,30 hod. odísť z rokovania OZ. Starostka sa ďalej opýtala, či chce ešte niekto doplniť program, resp. či má niekto iný návrh na zmenu programu. Keďže nikto nenavrhol inú zmenu programu, predsedajúca zasadnutia dala hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo podľa upraveného programu. Upravený program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol schválený.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	<i>Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>

K bodu 3) Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice

Starostka obce Ing. Iveta Potočná určila za zapisovateľku Denisu Garanovú, za overovateľov zápisnice poslancov OZ: Ondreja Benčka, Ondreja Kočiša

K bodu 4) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierna Lehota

Starostka obce prítomných oboznámila, že z dôvodu zmeny zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí obecny úrad spracoval nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierna Lehota. Nakoľko sa jedná o značnú zmenu v legislatíve, požiadala HKO Ing. Genčiovú, aby prítomných poslancov oboznámila so zmenami.

Ing. Genčiová podakovala za slovo a stručne informovala poslancov o tom, že zákon rozšíril obligatorne (tie povinné) úpravy, ktoré je potrebné premietnuť do aktuálnych Zásad.... Upravili sa najmä podmienky pre obchodnú verejnú súťaž a významne sa upravili aj podmienky pri prevodoch vlastníctva majetku obce a nájme obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Informovala, že novela je účinná od 1.11.2023 a do toho času je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo aj nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Návrh dokumentu majú poslanci v elektronickej i papierovej podobe. Dokument je pomerne rozsiahly, nakoľko novela rozšírila obligatornú úpravu viacerých inštitútov, ktoré sa doteraz v Zásadách neupravovali. V návrhu sú podrobne upravené dôvody hodné osobitného zreteľa aj dôvody, pre ktoré bude možné znížiť predajnú cenu. Zásady schvaľuje obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov a keďže to nie je nariadenie, návrh sa nezverejňuje.

Po pripomienkovaní návrhu obecné zastupiteľstvo jednomyselne, nadpolovičnou väčšinou schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	<i>Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>

K bodu 5) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023.

Starostka obce Ing. Iveta Potočná vyzvala HKO Ing. Genčiovú, aby prítomných oboznámila o návrhu Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023. Ing. Genčiová plán rozvrhla do 4 bodoch, v rámci kontrolnej činnosti vykoná kontrolu plnenia uznesení za I. polrok 2023, kontrolu stavu vymáhania pohľadávok za I. polrok 2023, na kontrolu vykonanú z vlastného podnetu a na kontrolu vykonávanú na základe uznesení obecného zastupiteľstva. V pláne sú zahrnuté aj ostatné činnosti podľa aktuálneho diania v obci a na obecnom úrade.

Starostka obce dala následne hlasovať. Plán kontrolnej činnosti bol schválený.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	<i>Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>

HKO požiadala ešte o slovo, aby v krátkosti predniesla Správu o vykonaných kontrolách. HKO vykonala kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia, prebytok hospodárenia bol účtovne prevedený do rezervného fondu. Zároveň vykonala kontrolu stavu a vývoja dlhu obce Čierna Lehota. Vychádzala z prehľadu o návratných zdrojoch financovania so stavom k 30.6.2023 Keďže obec nemá žiadny úver, stav a vývoj dlhu je priaznivý, obec je v dobrej ekonomickej kondícii.

K bodu 6) Rekonštrukcia chodníkov v MŠ a pred OÚ -návrh

Starostka obce Ing. Iveta Potočná informovala prítomných o tom, že z dôvodu opotrebovania a vzniku možného úrazu plánuje obec rekonštruovať chodníky v MŠ a pred OÚ. Prítomným poslancom predložila návrh rekonštrukcie chodníkov, oboznámila ich s výškou cenovej ponuky, ktorú obec predpokladá využiť.. Zároveň vyzvala poslancov, aby sa k uvedenej rekonštrukcii vyjadrili, či súhlasia, aby v tejto cenovej ponuke bola rekonštrukcia realizovaná, nakoľko je vysoká možnosť vzniku úrazu, keďže po týchto chodníkoch chodia najmä malé deti a starší občania. Starostka obce podotkla, že sa blíži zimné obdobie, kedy je riziko úrazu zvýšené, preto by bolo dobré, aby sa začalo s prípravnými prácami čo najskôr, kým to počasie dovoľuje. Poslanci OZ schválili jednomyselne, nadpolovičnou väčšinou investíciu s celkovým rozpočtom do 9.600,00 €.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	<i>Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>

K bodu 7) VZN, ktorým sa zrušuje VZN č.1/2021 o financovaní škôl a školských zariadení na území obce.

Starostka obce Ing. Iveta Potočná informovala prítomných o tom, že v nadväznosti na novelu zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve je potrebné zrušiť VZN o poskytovaní finančných prostriedkov v materskej škole, preto dáva hlasovať o jeho zrušení, keďže je už neplatné a je to len v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	3	<i>Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>

K bodu 8) Rôzne

Nedokončené úpravy chodníka pred domom č. 27 (Mgr. Marcela Falatová), diera na dvore domu č. 297 a neodstránené staré stĺpy elektrického vedenia po výmene za nové stĺpy – práce vykonávala firma EGC, s. r. o. Košice

Poslanec Ondrej Kočiš – opraviť strechu domu susediaceho s Kultúrnym domom, pretože zateká dažďová voda na múr Kultúrneho domu. Navrhol písomne vyzvať vlastníka danej nehnuteľnosti na odstránenie havarijného stavu.

Bc. Danica Šlosárová – preveriť funkčnosť káblovania a stĺpov pri dome č. 297, 265. Jedná sa pravdepodobne o nefunkčné rozhlasové káble. Je potrebné osloviť firmu Elektrocomp – Ján Gallo.

Poslanec Ondrej Kočiš navrhol umiestniť dopravné zrkadlo pri dome č. 18 (Ján Tomes), jedná sa o neprehľadnú zákrutu.

Denisa Garanová navrhla, aby sa na vstupnej ceste do obce umiestnili spomaľovače, autá jazdia po tejto ceste vysokou rýchlosťou.

Výmena osvetlenia v hornom obchode, ktorý má v prenájme Viera Tomesová. Starostka obce Ing. Iveta Potočná navrhla nahliadnuť do nájomnej zmluvy o nebytových priestoroch, ako sú riešené bežné opravy priestorov

Zapisovateľka prečítala znenie uznesení, ktoré boli prijaté na obecnom zastupiteľstve dňa 27.09.2023.

K bodu 10) Záver

Starostka obce Ing. Iveta Potočná poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala: Denisa Garanová

.....
Ing. Iveta Potočná
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ondrej Benčko

.....
Ondrej Kočiš

UZNESENIA 34/7/2023 – 39/7/2023 PODPISANÉ STAROSTKOU OBCE